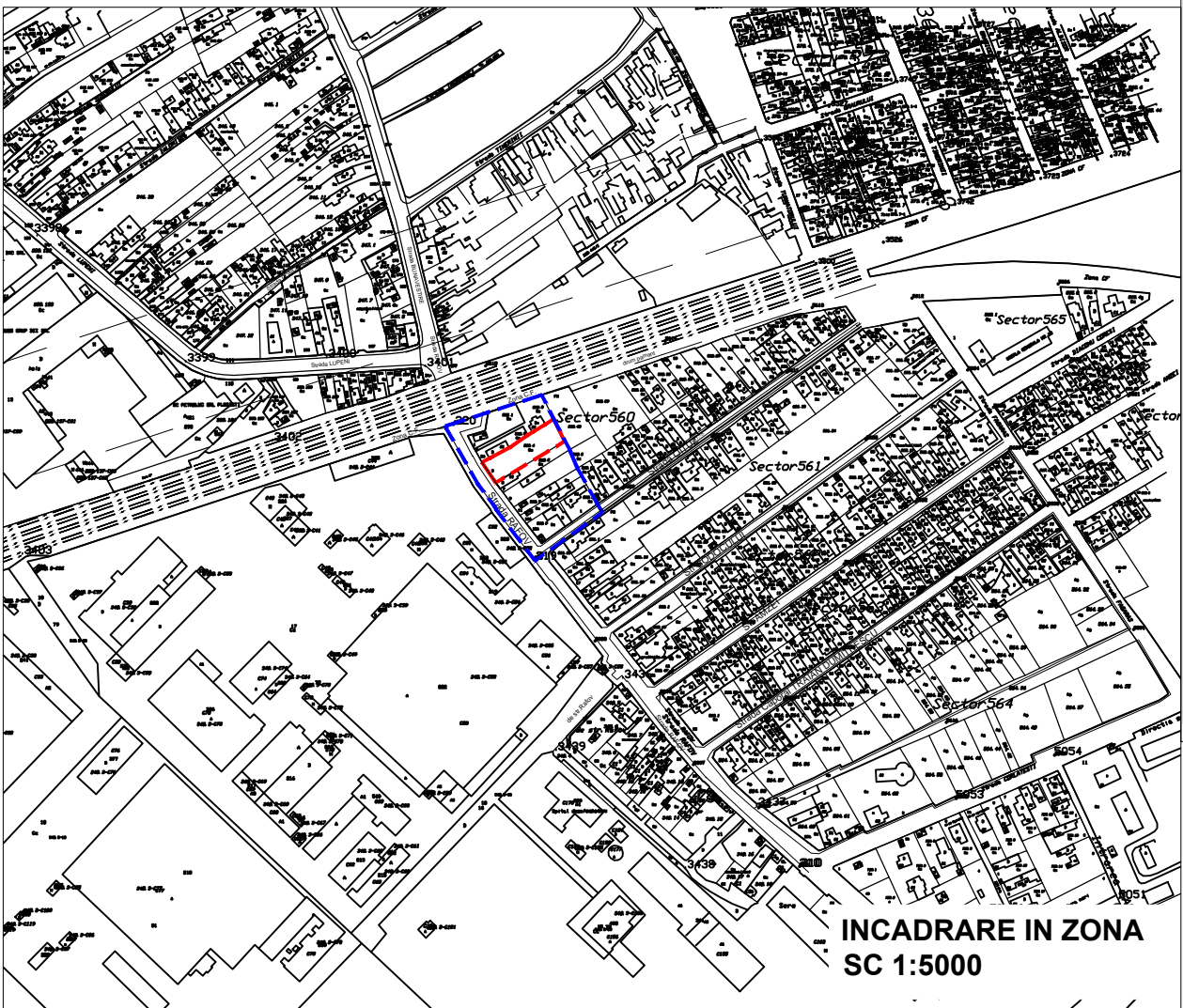
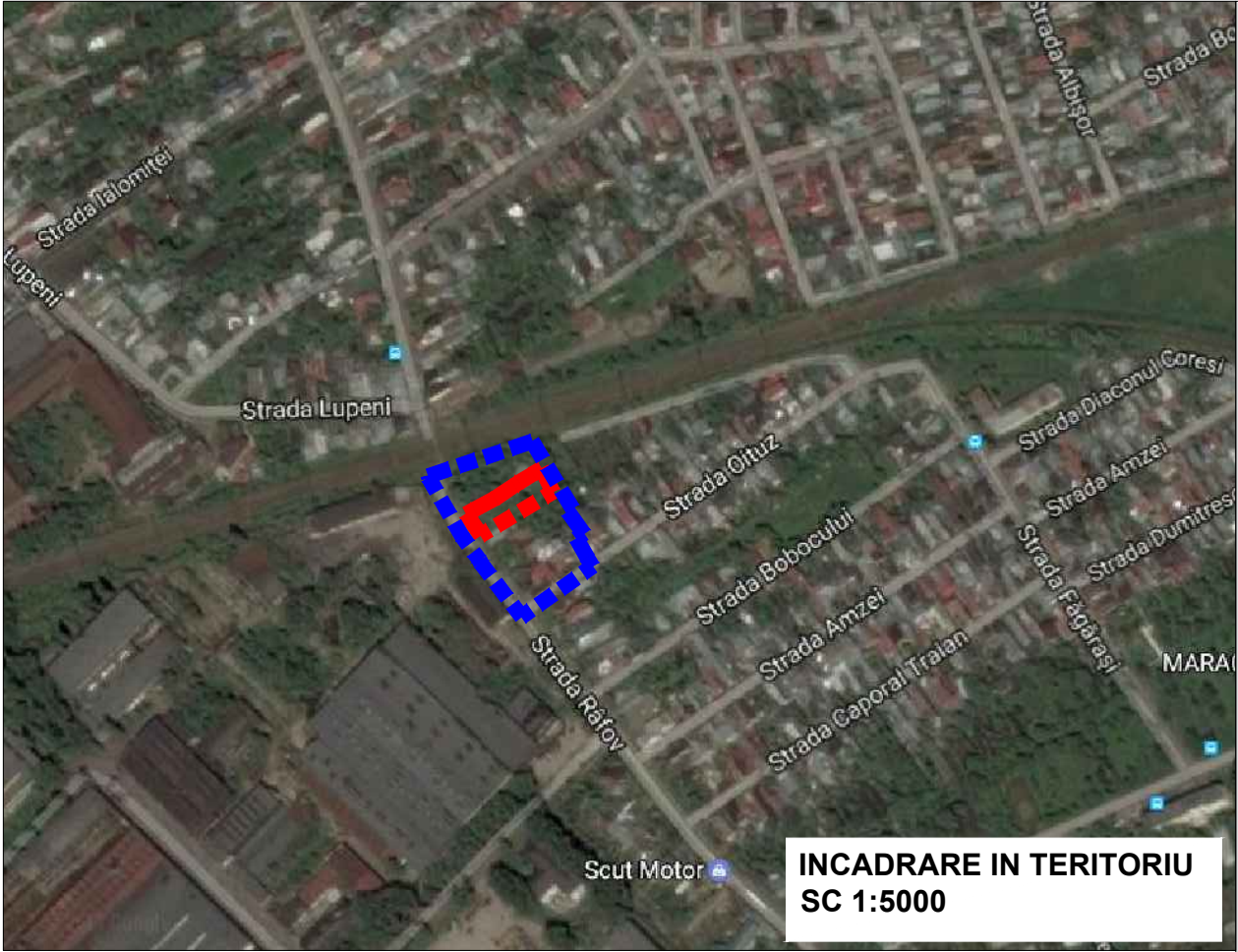


PUZ RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE PENTRU PROTECTIE SANITARA

INCADRARE  
IN TERITORIU 1



LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV  
LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUSE
- ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE
- ZONA CENTRU CIVIC
  - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
  - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv functiuni complementare)
  - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
  - LOCUINTE SERVICII/ COLONII INTERVENTIE
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI CONSTRUCTII, DEPOZITE
  - ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
  - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
  - DRUMURI NATIONALE
  - DRUMURI JUDETENE
  - DRUMURI COMUNALE
  - STRAZI PRINCIPALE
  - ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
  - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA AFERENTA RETELOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
  - APE
  - PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
  - ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
  - ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
  - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
  - ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERZI
  - ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI RELE TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA RELE-EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
  - ZONA CULTURI AGRICOLE SI RELE TEHNICO-EDILITARE

- REGLEMENTARI
- ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-APROBATA
  - ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-PROPUSE PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
  - ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
  - ZONA PROTECTIE SANITARA
  - ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE
  - ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCTIILE DE LOCUINTE
  - ZONA CU PLANTATIE DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE

- INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE
- IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTIILE SIMPLE: CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECTIILOR - LA INTERSECTIILE COMPLEXE - IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN SAU P.U.D.
  - INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZAREA P.U.Z. SAU P.U.D.
  - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

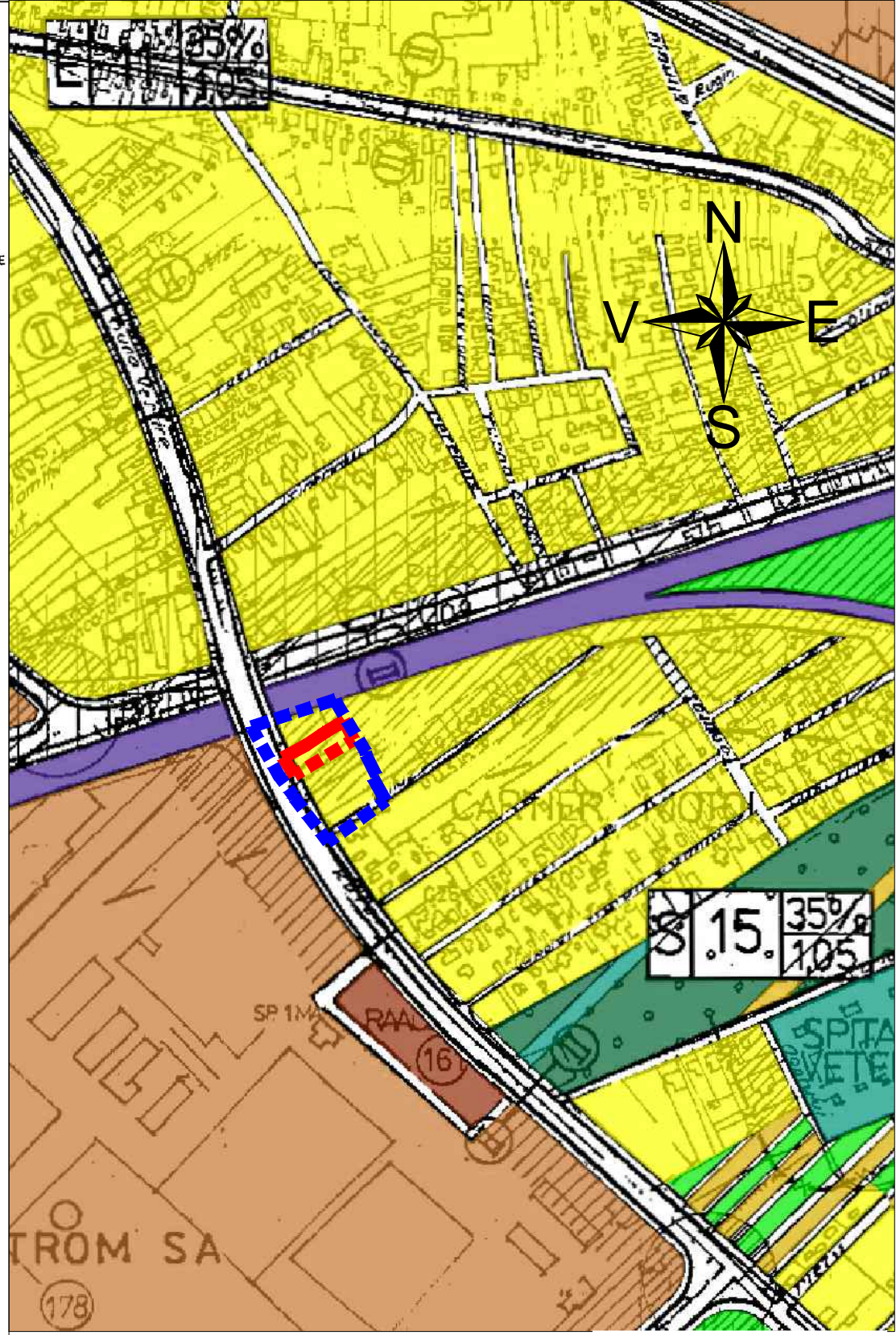
- CATEGORII DE INTERVENTIE
- ZONE IN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESUPUNE DEZAFECTARI SI EXPROPRIERI
  - OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI SE PROPUSE DEZAFECTAREA
  - CORIDORE PENTRU SISTEMATIZAREA TRASEELOR RETELOR TEHNICO-EDILITARE SI PETROLIERE

N 12	10%	Sectorul	Numar unitate teritoriala de referinta	Procent de acoperire a terenului	Coefficient de utilizare a terenului
------	-----	----------	--	----------------------------------	--------------------------------------

UTR S15

P.O.T. max 50 %  
C.U.T. max 1.50

INCADRARE IN ZONA  
SC 1:5000



LIMITA ZONA STUDIATA  
TEREN CARE A GENERAT PUZ

INCADRARE IN P.U.G.  
SC 1:5000

BiG arhigéo			
Ploiesti, str. Sos. Nordului, nr. 15, Tel : 0722.588805, arhi_geo@yahoo.com			
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :
Desenat	arh. Andone Alexandru		1:5000
Proiectat	arh. Georgescu Bogdan		Data :
Verificat	arh. Georgescu Bogdan		11.09.2017

Beneficiar :	ZINCA MARIUS si ZINCA STELUTA	Proiect nr. 58 /2016
Titlu proiect :	PUZ RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE PENTRU PROTECTIE SANITARA loc. Ploiesti, Str. Rafov, Nr. 5, Jud. Prahova	Faza PUZ
Titlu planşa :	INCADRARE IN TERITORIU	Pl. nr. A-001